

STEINBERGGASSE / METZGGASSE, WINTERTHUR

OBJEKT

Umbau Steinberggasse 52 / Metzggasse 1 | 8400 Winterthur

BAUHERRSCHAFT

Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG | Neuwiesenstrasse 15 | 8400 Winterthur |
052 209 01 72 | Frau Shanti Noronha

ARCHITEKT

Zollinger Architekten GmbH | Steinberggasse 2 | 8400 Winterthur | 052 213 56 13 |
Herr Urs Steiner

AUFTRAG

Erstellen eines Sanierungskonzeptes HLKS | Planung und Fachbauleitung gemäss SIA TL 31-53 |
Konzeptvarianten | Integration des Konzeptes in den Baukörper | Kostenermittlungen für die HT-
Gewerke | Termin- und Ablaufpläne | Qualitätskontrolle | Inbetriebnahmen führen |
Unterstützung der örtlichen Bauleitung | Abnahmen mit der Bauleitung

PROJEKTBECHRIEB

Das denkmalgeschützte Gebäude in der Altstadt von Winterthur wird werterhaltend renoviert.
Die Gewerbenutzung im Erdgeschoss bleibt in der Nutzung erhalten (Vorbereitung Gastroküche),
die Büroräume in den Obergeschossen werden zu attraktivem Wohnraum umgenutzt.



WECHSELRAUM