

ZENTRUMSÜBERBAUUNG, WETTINGEN

OBJEKT

Zentrumsüberbauung Wettingen | Zentralstrasse 93-101 | Zwyszigstrasse 49-53 |
5430 Wettingen

BAUMANAGEMENT

Righetti Partner Group AG | Giesshübelstrasse 62d | 8045 Zürich | 043 811 38 38

BAUHERRSCHAFT

Terresta Immobilien- und Verwaltungs AG | Neuwiesenstrasse 15 | 8400 Winterthur |
052 209 01 53 | Herr Michael Schori

ARCHITEKT

FSP Architekten AG | Rotzenbühlstrasse 55 | 8957 Spreitenbach | 056 437 87 87 | Herr Urs Huber

AUFTRAG

Bestandesaufnahmen und Analyse | Erstellen eines Sanierungskonzeptes HLKS |
Konzeptvarianten | Integration des Konzeptes in den Baukörper | Variantenprüfung nachhaltiger
Wärmeerzeugungersatz | Kostenermittlungen für die HT-Gewerke | Termin- und Ablaufpläne |
Integration der Elektroinstallationen

PROJEKTBESCHRIEB

Sanierung der drei Turm- und der vier Zeilenhochhäuser (total 428 Wohnungen, 271 Tiefgaragen-
Parkplätze) mit dem Ziel einer langfristigen Werterhaltung | kleinerer Nutzungsoptimierungen |
Reduktion der Unterhaltskosten optimierend der Nachhaltigkeit und brandschutztechnische
Instandstellung | die günstigen Wohnungsmieten sollen gewährleistet werden



WECHSELRAUM